

Trieste, 1 aprile 2014
Prot. n. 00203/2014

A tutti gli Iscritti
Loro sedi

**CORSO TEORICO - PRATICO
LA VALUTAZIONE DEGLI IMMOBILI SECONDO GLI STANDARD
INTERNAZIONALI (IVS)
(20 crediti formativi)**

Cari Colleghi,

Nell'ambito della formazione tematica di alta qualità e a costi accessibili iniziata quest'anno dal nostro Collegio, in collaborazione con la Commissione Estimo e CTU, intendiamo proporre un **corso teorico e pratico di valutazione immobiliare secondo gli standard internazionali "IVS" e le linee guida ABI.**

E' ben nota la necessità per chi opera in materia estimativa di acquisire la conoscenza e l'operatività della metodologia estimativa secondo gli "IVS", essendo ormai il *mercato* a richiederlo sia a livello nazionale che europeo. Infatti in alcuni ambiti, vedi quello bancario, tale pratica è ormai indispensabile per potere lavorare, mentre in altri ambiti presto lo diventerà, così come in un prossimo futuro sarà molto utile disporre della certificazione delle competenze.

Il corso si prefigge di fornire sia le conoscenze teoriche sia l'applicazione pratica della metodologia e risulta anche propedeutico ed indispensabile per sostenere l'esame di *certificazione ISO 17024 per valutatori immobiliari*, nonché per iscriversi nella community di "Tecniconferitori".

Il corso avrà una durata complessiva di 32 ore e si articolerà su 16 ore di lezioni teoriche e 16 ore di applicazioni pratiche, utilizzando sia strumenti manuali (calcolatrice) che informatici (foglio elettronico), con esame finale valutativo.

Le lezioni si svolgeranno dalle ore 16.00 alle ore 20.00, presso la sede del Collegio nelle giornate del 16/04 - 30/04 - 08/05 - 15/05 - 22/05 - 29/05 - 05/06 - 12/06.

Inoltre, perseguendo l'obiettivo di offrire istruzione di alto profilo a basso costo, grazie soprattutto alla disponibilità di colleghi esperti iscritti al nostro Collegio, che si prestano a svolgere docenze con un onere più che contenuto (5,00€/h), il costo dell'intero corso sarà di appena € 160,00 comprensivo di IVA, e per i praticanti il costo è ridotto del 50% limitatamente ai posti riservati.

Siete vivamente invitati ad aderire entro e non oltre il giorno 10/04/2014 versando in acconto una quota di Euro 80,00 e compilando la scheda allegata.

Il corso si svolgerà solo con un minimo di 15 ed un massimo di 30 partecipanti.

Crediti formativi riconosciuti: n° 20

Cordiali saluti.

Il Presidente
Luca Passador

Il coordinatore della Commissione
Estimo e CTU
Antonino Papa